Proteja Su Alcantarillado Lateral Contra Daños y Acumulaciones

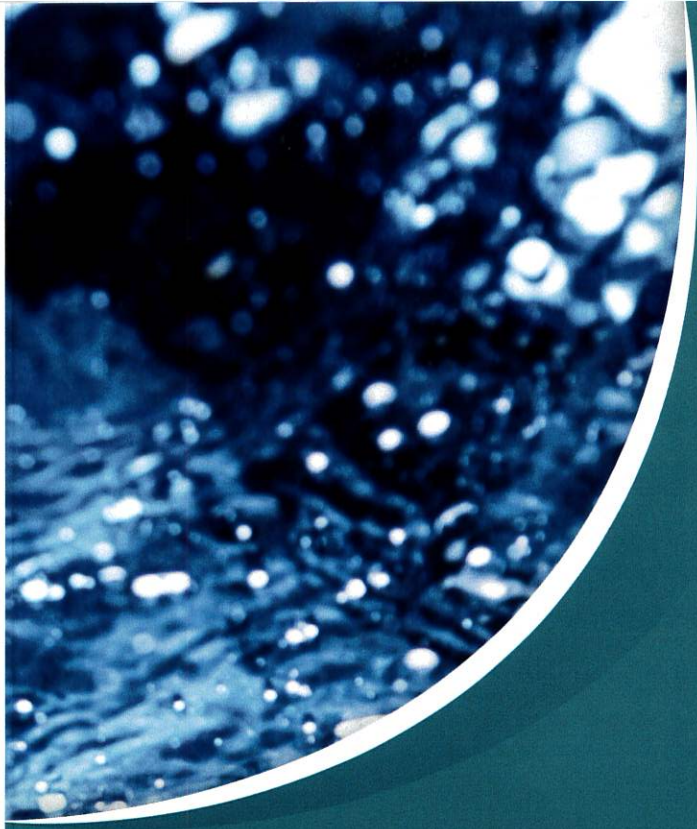
- Haga que su línea lateral sea inspeccionada y limpiada por un plomero con licencia para asegurarse de que no esté dañada, agrietada u obstruida.
- Considere la posibilidad de tener una válvula de remanso instalada si tiene un historial de acumulaciones en su hogar.
- Al comprar una casa haga que la lateral sea inspeccionada; repare cualquier defecto en el momento de la compra.
- Nunca vierta manteca, aceites o grasas por el drenaje; deséchelas en la basura. Las sustancias pueden endurecerse y bloquear la línea del alcantarillado.
- Nunca ponga pañales, toallitas o productos de higiene personal en el inodoro.
- Nunca vierta productos químicos por sus drenajes; algunos limpiadores domésticos pueden corroer las tuberías.
- No plante árboles o arbustos cerca de su alcantarillado lateral; pueden crecer raíces en las tuberías

Raíces de Arboles

Si se instala y mantiene correctamente, la línea lateral de alcantarilla de su casa no permitirá normalmente la intrusión de raíces de árboles. Ocasional- mente, en una línea que se instala incorrectamente, o debido a la edad, las uniones en el lateral fallan o la línea de la tubería se agrieta y tiene fugas. Las raíces cercanas buscarán la tierra húmeda rica en nutrientes y puede entrar en un alcantarillado lateral fallido. Si la línea del alcantarillado no se inspecciona y mantiene periódicamente, las raíces crecerán y bloquearán el flujo de aguas residuales de su casa y causarán una acumulación de los drenajes. Esto podría causar daños por inundación y reparaciones costosas.

Se debería tener cuidado de colocar árboles y arbustos a una distancia segura de las líneas laterales del alcantarillado.

(Pregunte a su paisajista o vivero)



CITY OF RIVERSIDE

División de Aguas Residuales del Departamento de Obras Públicas

5950 Acorn Street, Riverside, CA 92504

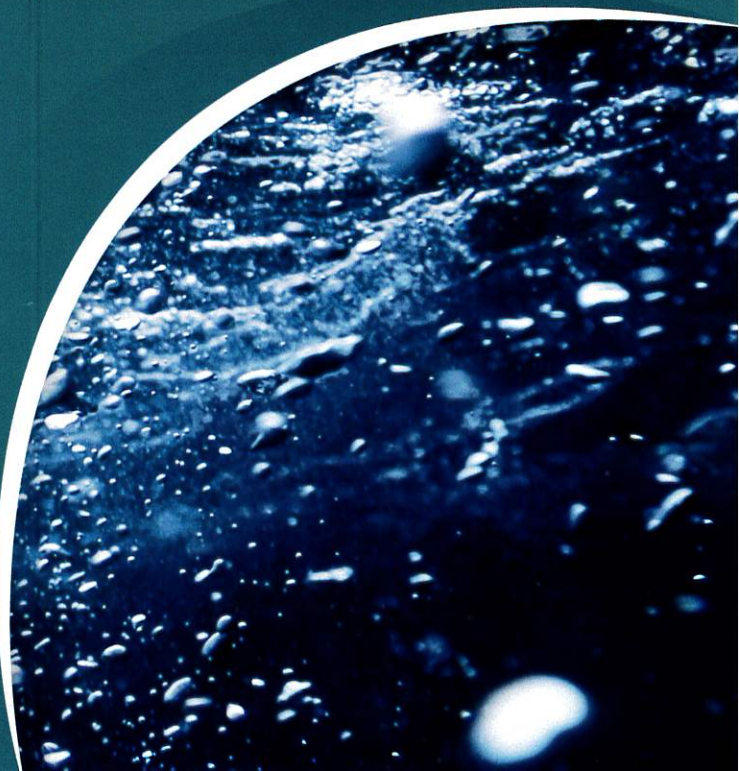
Teléfono: (951) 826-5311

RiversideCA.gov/Publicworks

CITY OF RIVERSIDE

Mantenimiento del Alcantarillado Lateral del Hogar

Proteja su hogar de acumulaciones costosas del alcantarillado



6 Consejos para Elegir un Plomero o Contratista

1. Asegúrese de que tienen un **seguro completo** que le protege a usted y la propiedad de su vecino en el caso de una catástrofe.

2. **Solicite y compruebe las referencias.** Recuerde que la longevidad de un negocio no siempre garantiza un servicio de calidad.

3. Pida una **cotización completa y fija** para que sepa exactamente lo que va a pagar. Las cotizaciones son por lo general gratuitas.

4. Obtenga **más de una** oferta o cotización para el trabajo, pero asegúrese que está comparando lo mismo por el mismo nivel de servicio.

5. Pregunte acerca de la **garantía de la compañía.** ¿Se le regresaría su dinero? ¿Está limitada de alguna manera? Está eso escrito en su oferta de cotización?

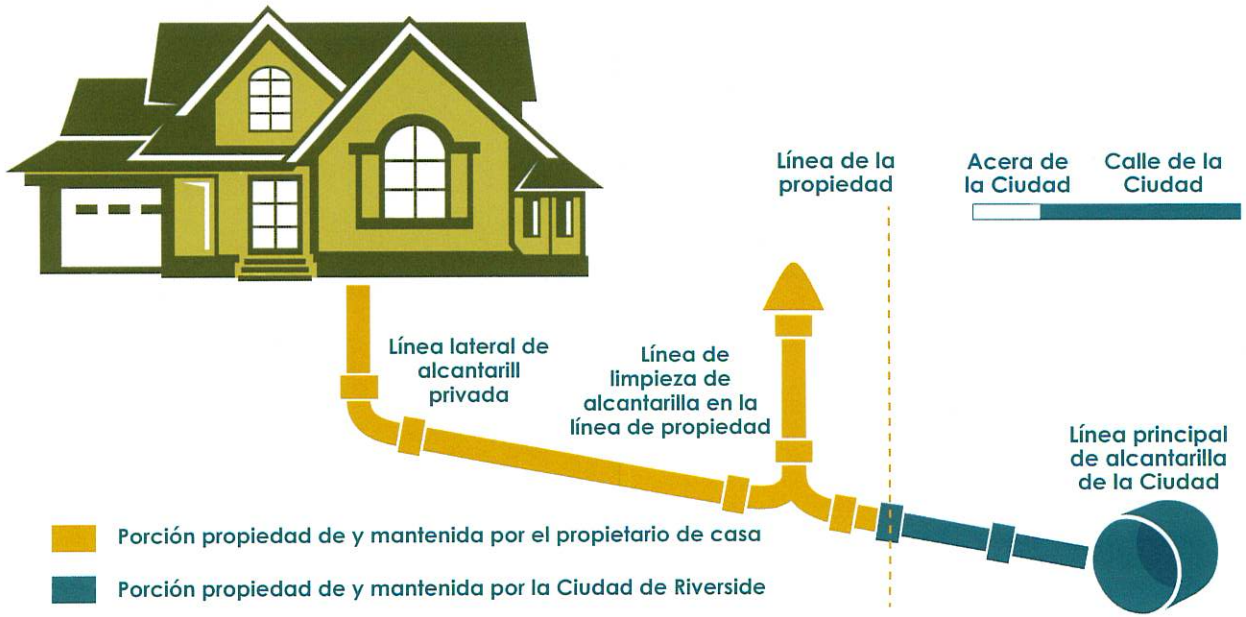
6. **Solicite copias** de todas las cotizaciones y las facturas de reparación e informes para sus registros.

¿Lo Sabía?

Todas las tuberías domésticas (los drenajes de fregaderos, regaderas, inodoros, etc.) están unidas a una línea de alcantarillado lateral. Esta línea acarrea aguas residuales de la casa a la línea del alcantarillado de la Ciudad en la calle. El cuidado y mantenimiento de la línea lateral de alcantarilla y el acceso para limpiar afuera de la casa a la línea de la propiedad es responsabilidad del propietario de la casa. ¡La limpieza periódica y la inspección son esenciales para mantener el flujo de agua residual de el hogar!
(Véase la ilustración a continuación)

Resolución de Problemas de Acumulaciones de Alcantarillado

Si una línea lateral de alcantarilla doméstico está bloqueada, es responsabilidad del propietario de la casa determinar la causa y eliminar el bloqueo para restaurar el flujo de agua residual. Si aún no está instalada, también es responsabilidad del propietario de la casa tener una línea bidireccional en forma de T de limpieza de alcantarilla, de al menos cuatro pulgadas de diámetro, instalada en la línea de la propiedad o en el límite de servidumbre de la Ciudad. La mayoría de los plomeros con licencia pueden proporcionar servicio para localizar y limpiar una línea lateral, instalar una de limpieza y hacer las reparaciones necesarias.

Una vez que se restablece el flujo de aguas residuales y se ha determinado por un plomero o contratista con licencia que la parte de la Ciudad de la línea lateral de alcantarilla es el problema, entonces es importante comunicarse inmediatamente con el Centro de Atención al Cliente de la Ciudad al (951) 826-5311.

Como parte de la respuesta de servicio al cliente de la Ciudad, el personal de la Ciudad puede solicitar una copia del informe del servicio del contratista o plomero y completar una inspección para determinar la naturaleza y la causa del problema.